

Privacyverklaring

AVG-protocol

ModernAdvies.nl

Jeroen Richter Uitdenbogaardt — Hypotheekadviseur
Wageningen

Versie 1.1 — 9 juli 2026

1. Inleiding

ModernAdvies.nl (hierna: “de adviseur”) respecteert de privacy van haar prospects, cliënten, ex-clieënten en bezoekers van de website en draagt er zorg voor dat persoonsgegevens vertrouwelijk worden behandeld. In deze privacyverklaring wordt uiteengezet welke persoonsgegevens worden verwerkt, op welke grondslag, met welk doel en welke rechten betrokkenen hebben.

De adviseur verwerkt persoonsgegevens in overeenstemming met de Algemene verordening gegevensbescherming (AVG).

Contactgegevens verwerkingsverantwoordelijke

ModernAdvies.nl — Jeroen Richter Uitdenbogaardt

Van Sallandthof 36, Wageningen

E-mail: info@modernadvies.nl

Telefoon: 06-42094659

KvK: 54691745

2. Doeleinden van de verwerking

De adviseur verwerkt persoonsgegevens voor de volgende doeleinden:

- Het afhandelen van contactverzoeken via de website, e-mail of telefoon
- Het adviseren en bemiddelen in hypotheek krediet, levensverzekeringen en overige financiële producten
- Het indienen van aanvragen bij geldverstrekkers en verzekeraars
- Het onderhouden van contact over de voortgang van de opdracht
- Het voorkomen van fraude jegens financiële instellingen (waaronder witwassen en identiteitsfraude)
- Het voldoen aan wettelijke verplichtingen (Wft, Wwft, fiscale wetgeving)
- Het communiceren met relaties over relevante ontwikkelingen

3. Welke persoonsgegevens verwerkt de adviseur?

3.1 Identificatiegegevens

- Naam, voornamen, geboortedatum, geboorteplaats
- Adres, postcode, woonplaats
- Telefoonnummer, e-mailadres
- Aard en nummer van het identiteitsdocument
- Burgerservicenummer (BSN)

3.2 Financiële gegevens

- Inkomensgegevens (loonstroken, jaaropgaven, belastingaangiften)
- Vermogensgegevens
- Gegevens over bestaande kredieten, hypotheken en verzekeringen
- BKR-registraties

3.3 Overige gegevens

- Burgerlijke staat, gezinssamenstelling
- Werkgever en dienstverbandgegevens
- Gegevens over de aan te kopen of te herfinancieren woning
- Gezondheidsgegevens (uitsluitend indien noodzakelijk voor een verzekeringsaanvraag en met uitdrukkelijke toestemming)

Eenieder die namens de adviseur inzage heeft in persoonsgegevens, is gehouden aan een geheimhoudingsverplichting.

4. Grondslagen

4.1 Uitvoering van de overeenkomst (art. 6 lid 1 sub b AVG)

Het verlenen van hypotheekadvies, bemiddeling en het indienen van aanvragen bij geldverstrekkers en verzekeraars.

4.2 Wettelijke verplichting (art. 6 lid 1 sub c AVG)

Naleving van de Wft (bewaarplicht adviesdossiers), de Wwft (cliëntenonderzoek en identificatie) en fiscale wet- en regelgeving.

4.3 Gerechtvaardigd belang (art. 6 lid 1 sub f AVG)

Beheer van de cliëntrelatie, bescherming tegen juridische claims en verbetering van de dienstverlening.

4.4 Toestemming (art. 6 lid 1 sub a AVG)

Verwerking van gezondheidsgegevens ten behoeve van verzekeringsaanvragen. Deze toestemming kan te allen tijde worden ingetrokken.

5. Delen met derden

Om uitvoering te geven aan de advies- en bemiddelingsfunctie kan het noodzakelijk zijn dat persoonsgegevens worden gedeeld met derden, waaronder:

- Geldverstrekkers en verzekeraars (in het kader van aanvragen)
- Taxateurs en notarissen (in het kader van de woningtransactie)

- Softwareleveranciers die de adviseur ondersteunen bij de dienstverlening (verwerkers)
- De Autoriteit Financiële Markten (AFM), Financial Intelligence Unit (FIU-Nederland) en overige toezichthouders indien wettelijk vereist
- Kifid, indien een klacht wordt behandeld

Dit gebeurt op basis van een overeenkomst met de opdrachtgever of op basis van een wettelijke grondslag. Met verwerkers sluit de adviseur een verwerkersovereenkomst conform de AVG. Persoonsgegevens worden niet doorgegeven aan partijen buiten de Europese Economische Ruimte (EER).

6. Beveiliging

De adviseur neemt passende technische en organisatorische maatregelen om persoonsgegevens te beschermen tegen verlies, ongeoorloofde toegang, wijziging of openbaarmaking. Tot deze maatregelen behoren onder meer:

- Versleutelde opslag en communicatie (end-to-end versleutelde e-mail en cloudopslag)
- Tweefactorauthenticatie en hardwarematige beveiligingssleutels
- Schijfversleuteling op alle werkstations
- Regelmatige evaluatie van beveiligingsmaatregelen

Indien u vermoedt dat er misbruik is gemaakt van uw gegevens, kunt u dit melden via de onderstaande contactgegevens.

7. Bewaartermijnen

De adviseur bewaart persoonsgegevens niet langer dan noodzakelijk voor de doeleinden waarvoor zij zijn verzameld, of zolang wettelijk is vereist:

- Adviesdossiers: minimaal vijf jaar na afloop van de overeenkomst (Wft-bewaarplicht)
- Wwft-gegevens (identificatie, cliëntenonderzoek): vijf jaar na beëindiging van de zakelijke relatie
- Fiscale gegevens: zeven jaar (fiscale bewaarplicht)
- Contactformuliergegevens: zolang als nodig is om het verzoek volledig af te handelen
- Overige persoonsgegevens: worden verwijderd zodra de bewaartermijn is verstreken

8. Rechten van betrokkenen

Op grond van de AVG heeft de betrokkene de volgende rechten:

- Recht op inzage: u kunt opvragen welke persoonsgegevens van u worden verwerkt.
- Recht op rectificatie: u kunt verzoeken onjuiste gegevens te corrigeren.
- Recht op verwijdering: u kunt verzoeken uw gegevens te verwijderen, tenzij een wettelijke bewaarplicht dit verhindert.
- Recht op beperking: u kunt verzoeken de verwerking tijdelijk te beperken.
- Recht op overdraagbaarheid: u kunt verzoeken uw gegevens in een gestructureerd, gangbaar en machineleesbaar formaat te ontvangen.

- **Recht van bezwaar:** u kunt bezwaar maken tegen verwerking op grond van gerechtvaardigd belang.

U kunt uw verzoek indienen via info@modernadvies.nl. De adviseur reageert binnen vier weken op uw verzoek. Voor het indienen van een verzoek kan om identificatie worden gevraagd.

Tevens kunt u de adviseur verzoeken uw persoonsgegevens niet te verwerken in het kader van marketingactiviteiten. De adviseur zal er dan voor zorgen dat u niet meer wordt benaderd voor andere diensten of producten dan die u reeds afneemt.

9. Website

9.1 Contactformulier

Indien u het contactformulier op de website invult of een e-mail stuurt, worden de verstrekte gegevens bewaard zolang als nodig is om uw verzoek volledig te beantwoorden en af te handelen.

9.2 Cookies

Het cookiebeleid is beschikbaar als afzonderlijk document op de website van de adviseur.

9.3 Social media

Op de website kunnen links naar social media (LinkedIn, Facebook, Instagram) zijn opgenomen. Door op deze links te klikken, worden persoonsgegevens gedeeld met de beheerders van deze platforms. De adviseur is niet verantwoordelijk voor de verwerking van persoonsgegevens door deze platforms. Raadpleeg de privacyverklaringen van de betreffende platforms voor meer informatie.

10. Klacht indienen

Indien u van mening bent dat uw persoonsgegevens onrechtmatig worden verwerkt en u er met de adviseur niet uitkomt, heeft u het recht een klacht in te dienen bij de Autoriteit Persoonsgegevens:

Autoriteit Persoonsgegevens
Postbus 93374
2509 AJ Den Haag
Telefoon: 088 – 180 52 52
www.autoriteitpersoonsgegevens.nl

Aan de behandeling van uw klacht zijn geen kosten verbonden.

11. Wijzigingen

De adviseur behoudt zich het recht voor deze privacyverklaring te wijzigen. De meest recente versie is beschikbaar op de website. Bij wezenlijke wijzigingen wordt de opdrachtgever hierover geïnformeerd.

Laatste wijziging: 9 juli 2026